

אוניברסיטת בן-גוריון בנגב  
MBA מינהל עסקים למנהלים  
תשפ"א סמסטר ב'

מס' הקורס: 687-2-0067  
שם הקורס: מימון למנהלים  
שם המרצה: דוד פלד  
טלפון: 052-6223452  
דואר אלקטרוני: [peled@bgu.ac.il](mailto:peled@bgu.ac.il)

מטרת הקורס:

הקורס מיועד להקנות למשתתפים מושגי יסוד בתיאוריה של תורת המימון ויישומה להחלטות ההשקעה והמימון של הפרט ושל הפירמה. החלטות אלו נעשות לרוב בתנאי אי-ודאות ומשפיעות על תזרים המזומנים של הפרט והפירמה בעת קבלת ההחלטה וגם בתקופות מאוחרות יותר בעתיד. לקורס שני חלקים:

החלק הראשון של הקורס עוסק במטרת הפירמה ובבחירת ההשקעות שנועדו להשגת מטרה זו. במסגרת חלק זה נלמד שיטות מקובלות לבחינת כדאיות השקעות בתנאי ודאות ונעסוק בחישובי כדאיות פרויקטים. נושאים נוספים בהם נעסוק כוללים: השוואה בין הלוואות בתנאים שונים, השוואה בין רכישה בתשלומים לרכישה במזומן, הערכת איגרות חוב.

החלק השני של הקורס עוסק בהחלטות השקעה בתנאי אי-ודאות. במסגרת חלק זה נבחן קריטריונים לקבלת החלטות השקעה בתנאי אי-ודאות, נדון בגישת תיקי השקעות לפיזור סיכונים פיננסיים, ונבנה תיקים פשוטים בני 2-3 נכסים.

שיטת הלימוד:

הקורס מבוסס על הרצאות כיתה, תרגילי בית וקריאה בספר הלימוד.

דרישות הקורס:

1. חומר הלימוד והתרגילים יופיעו באתר הקורס. על הסטודנטים להורידם ולהביאם לשיעורים.
2. כדי להפיק את המרב מההרצאה מומלץ לחזור על החומר מההרצאה הקודמת לפני כל הרצאה ולקרוא את הפרקים הרלוונטיים בספר הלימוד.
3. הקריאה בספר הלימוד בפרקים המצוינים ברשימת הנושאים היא חובה.
4. הגשת תרגילי בית. חובת ההגשה היא של כל התרגילים. הנחיות מפורטות ומועדי הגשה יימסרו במהלך הסמסטר.
5. השתתפות בבחינה הסופית.

מבנה הציון:

לסטודנט שלא עמד בדרישת הגשת תרגילי הבית - 100% בחינה.  
לסטודנט שעמד בדרישת הגשת תרגילי הבית - 90% בחינה ו- 10% בציון 100 תרגילי הבית.

ביבליוגרפיה חובה:

Brealey, R. A. and Myers, S. C. (2011) "Principles of Corporate Finance", 10<sup>th</sup> Edition, McGraw-Hill, New York USA.

ביבליוגרפיה רשות:

לוי, ח., קפלינסקי, ג. (2010) "מבוא למימון", הוצאת מאגנס.  
נחמיאס, א. (2010) "תורת המימון - ניהול פיננסי של גופים עסקיים", מהדורה שלישית, הוצאת האוניברסיטה הפתוחה.

Berk, J. and Demarzo, P. (2011) "Corporate Finance", 2<sup>nd</sup> Edition, Pearson Education

רשימת הנושאים והקריאות	
פרקים	הנושא
1	1. מטרת הפירמה ותפקידי המנהל הפיננסי
3	2. ריבית, זמן וערך ההשקעה א. עיקרון הריבית דריבית ב. חישובי ערך עתידי וערך נוכחי ג. ריבית נקובה וריבית אפקטיבית ד. ריבית ריאלית וריבית נומינלית
	3. הלוואות, לוחות סילוקין א. הלוואות לא צמודות ב. הלוואות צמודות
4	4. הערכת איגרות חוב
5	5. תקצוב הון בתנאי ודאות א. שיטות לבדיקת כדאיות השקעות
6	ב. בניית תזרים המזומנים
6	ג. חישובי כדאיות פרויקטים
7	6. החלטות השקעה בתנאי אי-ודאות א. קריטריונים לקבלת החלטות השקעה בתנאי אי-ודאות
8	ב. גישת תיקי השקעות