

אוניברסיטת בן-גוריון בנגב
הפקולטה לניהול
המחלקה למנהל עסקים

תשפ"ב סמסטר ב'

שם הקורס: יסודות המימון (קורס השלמה, סמסטריאלי)
מספר הקורס: 687.2.4211

שם המרצה: ד"ר גאלה סלגניק-שושן
דואר אלקטרוני: salganik@som.bgu.ac.il

שעות קבלה: לפי תיאום

מטרת הקורס

מטרת הקורס להקנות למשתתפים ידע בסיסי בתיאוריה של המימון. בקורס ידונו כללי יסוד לקבלת החלטות על השקעות פיננסיות. בנוסף, ילמדו סוגים עיקריים של מכשירים פיננסיים ומודלים מרכזיים לערכת מחיריהם.

דרישות הקדם

סטודנטים שיתחילו את לימודיהם בשנת תשע"ט מחויבים בדרישות קדם בהתאם למערכת השעות המובנית. דרישות אלה מפורטות בשנתון בטבלאות של כל מגמה.

דרישות הקורס

- הגשת תרגילים שבועיים – 20% (הגשה של לפחות 80% משיעורי בית של הקורס).
- מבחן הסופי – 80%.

ספר הלימוד

- Berk, J., and P. DeMarzo, Corporate Finance, Pearson, 2nd Ed., 2011

חומר עזר מומלץ

- שרבל שוקייר, יסודות המימון והתקצוב הפיננסי, הקריה האקדמית אונו, מהדורה ה-3, 2012.
- Brealey, R., and S. Myers, Principles of Corporate Finance, McGraw-Hill, 9th Ed., 2007
- משה בן חורין, שוק ההון וניירות ערך, צ'ריקובר, 1996.

רשימת הנושאים

1. מושגי יסוד במימון
2. הערכת תזרימי מזומנים
3. ריבית
 - חישוב סוגים שונים של ריבית והצמדה
 - גורמים המשפיעים על שיעור הריבית
4. לוחות סילוקין
5. כללי בחינת כדאיות השקעה
6. תקצוב הון
 - בניית תחזית רווחים
 - הערכת תזרים מזומנים וערך נוכחי נקי
 - ניתוחי רגישות
7. איגרות חוב
 - סוגי איגרות חוב
 - הערכת מחירי איגרות חוב
 - סוגיות נוספות (אופן הנפקה, השפעת זמן/שיעור תשואה/סיכון)
 - סיכונים בהשקעה באגרות חוב
8. מניות
 - מודלים להערכת מחרי מניות
 - מדדי סיכון